

## Appartamento - via Pietro Micca - Torino

<b>Zona:</b>	Centro
<b>Tipologia immobile:</b>	Appartamento
<b>Tipologia d'utilizzo:</b>	Residenziale
<b>Contratto:</b>	Affitto
<b>Arredato:</b>	Parzialmente
<b>Disponibile da:</b>	Subito
<b>Stato:</b>	Buono
<b>Superficie commerciale:</b>	75 m²
<b>Locali:</b>	2
<b>APE:</b>	In fase di definizione
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2°
<b>Balconi:</b>	1
<b>Ascensore:</b>	Sì
<b>Cantina:</b>	No
<b>Giardino:</b>	No
<b>Riscaldamento:</b>	Quota fissa più variabile
<b>Spese condominiali:</b>	65 €
<b>Prezzo:</b>	1.000 €



Scopri altre foto sul sito  
www.atticosistemi.it

In pieno centro città, a due passi da piazza Castello e a dieci minuti a piedi da piazza Solferino, su via Pietro Micca, all'angolo con via 20 Settembre, in uno stabile d'epoca d'interesse storico, **palazzo "Bellia" del 1895**, al piano 2° con ascensore, si **AFFITTA** uno splendido appartamento parzialmente arredato composto da:

**INGRESSO SU VASTO AMBIENTE UNICO, a parte una CUCINOTTA ARREDATA A NUOVO e BAGNO CON DOCCIA**

cucina con piastre a induzione

particolari d'epoca tra cui le sovrapporte

pavimenti in parquet e ceramica

esposto su cortile con gradevole balcone

riscaldamento centralizzato con termo valvole, circa € 1.410,00 a stagione

spese condominiali mensili circa € 65,00

contratto legge 431/98, durata anni 4+4 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale

**ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino**

### Indirizzo:

Pietro Micca 6, Torino (TO), 10122

# Planimetrie

Data presentazione: 23/10/1998 - Data: 09/01/2026 - n. T92363

MODULARIO  
a r.r. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE

DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

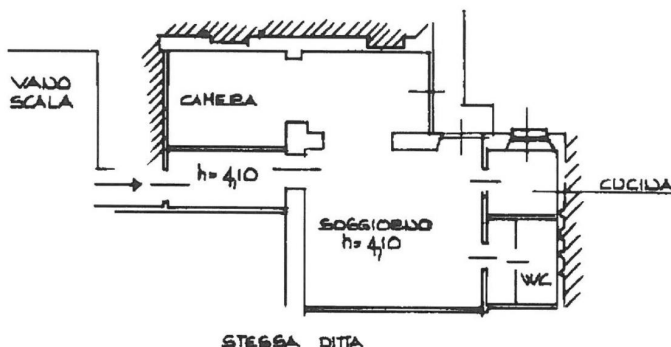
MOD. BN (CEU)

LIRE  
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di TORINO via PIETRO MICCA

civ. 6

2° PIANO  
h = 4,10



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☐

Denuncia di variazione ☒

Compilata dal ..

(titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 23/10/1998 - Data: 09/01/2026 - n. T92363 - Richiesta di: 1177E41L219P

Totale superficie: 1. Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

n. 76 sub

data 18/05/1998

Firma

*[Signature]*

Catasto del Fabbricati - Situazione al 09/01/2026 - Comune di TORINO (L219) - Foglio 1243 - Particella 247 - Subalterno 23 - VIA MICCA PIETRO n. 6 Piano 2