



Appartamento - monolocale con soppalco - dx - via San Tommaso - centro storico

Zona:	Centro_storico
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Arredato
Disponibile da:	01.08.2026
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	40 m ²
Locali:	1
APE:	▣ 266.47 kWh/m ²
Bagni:	1
Piano:	2°
Balconi:	1
Ascensore:	Si
Cantina:	No
Giardino:	No
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Spese condominiali:	50 €
Prezzo:	650 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nell'area pedonale del centro storico chiamata "Contrada dei Guardinfanti", a cinque minuti a piedi da piazza Castello e a dieci da piazza Solferino, su via San Tommaso, all'altezza di via Pietro Micca, in uno stabile d'epoca, al 2° piano con ascensore, si **AFFITTA** un appartamento arredato, composto da:

INGRESSO, AMPIO MONOLOCALE CON ANGOLO COTTURA, BAGNO, CAMERA SU SOPPALCO

esposto sullo slargo di via San Tommaso e su via con balconi alla francese

serramenti con doppi vetri

luminoso

riscaldamento centralizzato, con una quota fissa a stagione, oltre al consumo evidenziato dalle termovalvole

spese condominiali mensili € 50,00 con conguaglio a fine anno

la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale.

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

San Tommaso, 11, Torino (TO), 10122

Planimetrie

Data: 19/02/2014 - n. T47686 - Richiedente:

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Torino**

Dichiarazione protocollo n. TO0068841 del 04/02/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torino

Via San Tommaso

civ. 11

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 1245

Particella: 243

Subalterno: 5

Compilata da:
Martino Fernando

Iscritto all'albo:
Geometri

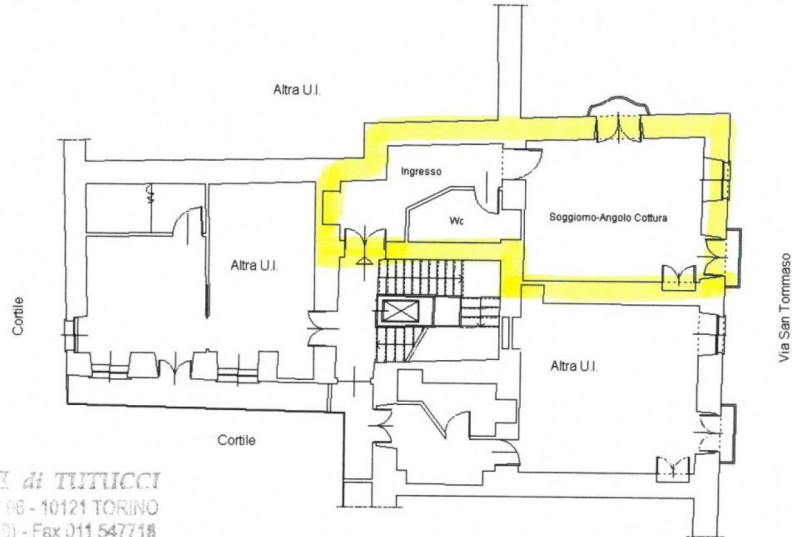
Prov. Torino

N. 8290

Scheda n. 1

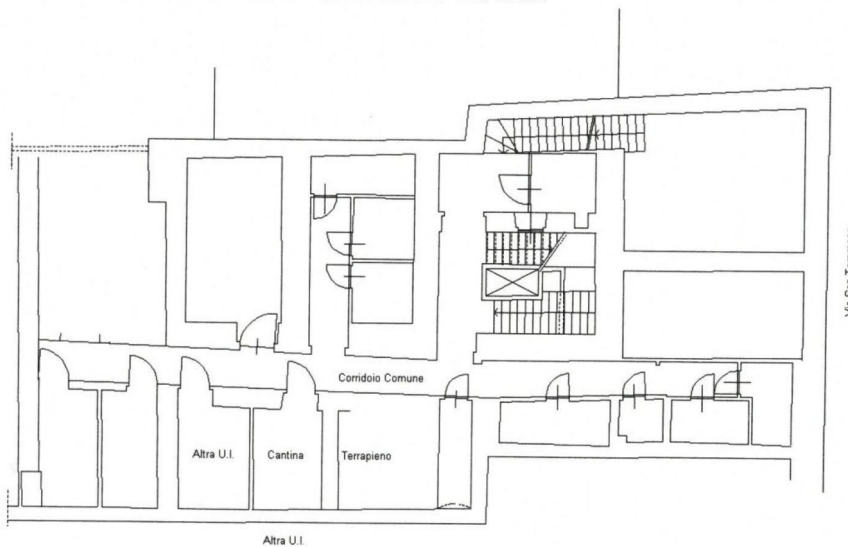
Scala 1:200

PIANTA PIANO SECONDO Hint=3.55MT



ATTICO SISTEMI di TUTUCCI
C.so Vittorio Emanuele II n° 96 - 10121 TORINO
Tel. 011 531999 (011 538900) - Fax 011 547718
info@atticosistemi.it
Partita IVA 08685880010
iscrizione Ruolo Mediatori n° 4000

PIANTA PIANO 1° INTERRATO Hint=3.00MT



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/02/2014 - Comune di TORINO (L219) - Foglio: 1245 - Particella: 243 - Subalterno: 5 ->
VIA S. TOMMASO n. 11 piano: S1-2;

Ultima planimetria in atti

Data: 19/02/2014 - n. T47686 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

