



Appartamento - bilocale - via Barbaroux - centro storico

| | |
|-------------------------|--------------------------------------|
| Zona: | Centro_storico |
| Tipologia immobile: | Appartamento |
| Tipologia d'utilizzo: | Residenziale |
| Contratto: | Affitto |
| Arredato: | Arredato |
| Disponibile da: | 01.07.2026 |
| Stato: | Buono |
| Superficie commerciale: | 50 m ² |
| Locali: | 2 |
| APE: | G 301.69 kWh/m ² |
| Bagni: | 1 |
| Piano: | 5° |
| Balconi: | 1 |
| Ascensore: | Si |
| Cantina: | No |
| Giardino: | No |
| Riscaldamento: | Autonomo |
| Spese condominiali: | 50 € |
| Prezzo: | 750 € |



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel centro storico pedonale di Torino, tra via San Tommaso e via 20 Settembre, a due passi da piazza Castello, su via Barbaroux, in uno stabile d'epoca rivisto nelle parti comuni, al 5° e ultimo piano con ascensore, si

AFFITTA un appartamento arredato, composto da:

INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA E BAGNO,

(si precisa che le foto allegate si riferiscono all'appartamento non ancora locato)

ingresso da ballatoio, ultima porta,

soffitti a cassettoni,

dotato di aria condizionata

porta blindata,

è presente lavatrice,

serramenti con doppi vetri,

doppia esposizione su due cortili, molto tranquillo e luminoso,

riscaldamento autonomo

spese condominiali € 50,00

cat. A/3 rendita catastale € 271,14

la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro,

per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale.

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

Barbaroux, 5, Torino (TO), 10122

Planimetrie

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Torino

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Torino
Via Barbaroux Giuseppe _____ civ. 5

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 1245
Particella: 239
Subalterno: 5108

Compilata da:
Pisellu Carlo
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Torino

N. 7501

Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO QUINTO

H = 2,70 m

