

Appartamento - cinque locali - via Servais - Parella

Zona:	Parella
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	01.01.2026
Stato:	Ottimo
Superficie commerciale:	119 m ²
Locali:	5
APE:	F 175.12 kWh/m ²
Bagni:	2
Piano:	1°
Balconi:	3
Ascensore:	Sì
Cantina:	Sì
Giardino:	Comune
Riscaldamento:	Autonomo
Spese condominiali:	145 €
Prezzo:	654 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel quartiere Aeronautica, su via Servais, all'altezza di corso Marche, all'interno di un complesso residenziale con giardino condominiale, al piano 1° con ascensore, si **AFFITTA** un appartamento **VUOTO**, composto da: **INGRESSO, SOSGGIORNO, SALA DA PRANZO, 2 CAMERE, CUCINA ABITABILE, DOPPI SERVIZI (uno con doccia e altro con vasca) ed è dotato di CANTINA**

ottime condizioni

3 arie sul giardino con 2 balconi

luminoso

riscaldamento autonomo

spese condominiali mensili € 145,00

contratto legge 431/98 a canone concordato, durata anni 6+2 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

Servais, 200, Torino (TO), 10146

Planimetrie

Data: 10/01/2022 - n. T166084 - Richiedente:

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Torino**

Dichiarazione protocollo n. 000455887 del 01/07/2002

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torino

Via Servais

civ. 200-E-3

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 68
Particella: 313
Subalterno: 1

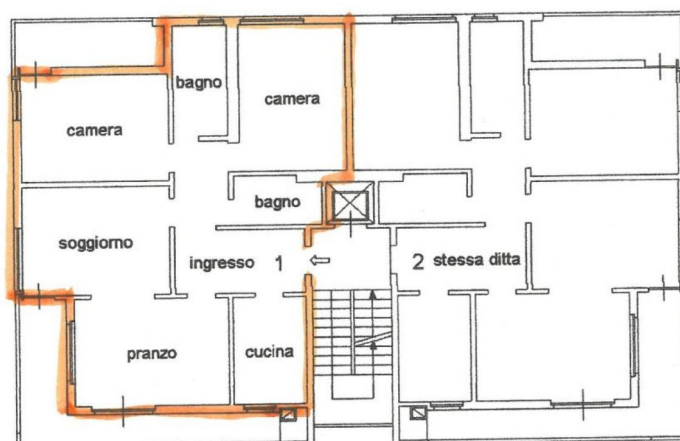
Compilata da:
Palma Roberto
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Torino N. 6118

Scheda n. 1

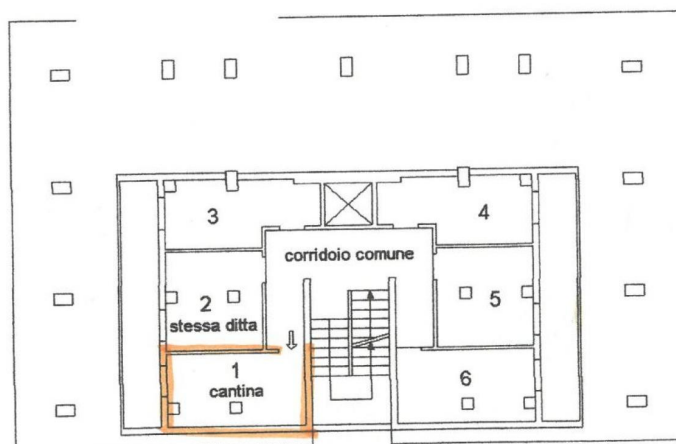
Scala 1:200

PIANO PRIMO (2° f.t.) h = 3.00 m



ATTICO SISTEMI di TUTUCCI
C.so Vittorio Emanuele II n° 96 - 10121 TORINO
Tel. 011 591959 (011 505909) - Fax 011 547718
info@atticosistemi.it
Partita IVA 09665880010
Iscrizione Ruolo Mediatori n° 4000

PIANO SOTTERRANEO h = 2.50 m



Ultima planimetria in atti

Data: 10/01/2022 - n. T166084 - Richiedente:

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/01/2022 - Comune di TORINO (L219) - < Foglio: 1164 - Particella: 111 - Subalterno: 1 >
VIA SERVAIS GIOVANNI n. 200 n. E n. 3 piano: 1-S1;