



Appartamento - via Nuoro - Mirafiori

Zona:	MirafioriNord
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Vendita
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	Atto
Stato:	Ristrutturare
Superficie commerciale:	108 m ²
Locali:	5
APE:	In fase di definizione
Bagni:	1
Piano:	6°
Balconi:	2
Ascensore:	Si
Garage / Posto Auto:	Posto
Cantina:	Si
Giardino:	Comune
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Spese condominiali:	70 €
Prezzo:	163.000 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel quartiere Mirafiori, al confine con quello di Santa Rita, nella zona sud della città, su via Nuoro all'altezza di corso Siracusa, in uno stabile completamente rivisto nelle parti comuni, avendo usufruito dell'opzione del 110%, al piano 6° con ascensore, si **VENDE** un appartamento composto da:

INGRESSO, SOGGIORNO, 3 CAMERE, CUCINA, BAGNO, CANTINA

immobile da rivedere tranne gli infissi nuovi con doppi vetri

dotato di porta blindata

esposizione angolare con 2 balconi

sono presenti tende parasole e invernali

luminoso

riscaldamento centralizzato con termovalvole

spese condominiali mensili € 70,00

Censito al catasto di Torino (L219), Categoria A/3, classe 4, 6 vani, rendita catastale € 1.100,05

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

Nuoro, 30, Torino (TO), 10137

Planimetrie

Data presentazione: 30/01/1965 - Data: 25/02/2025 - n. T186542 - Richiedente:

REGOLARIO
F. - Col. E. T. - 215



4378
MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
20

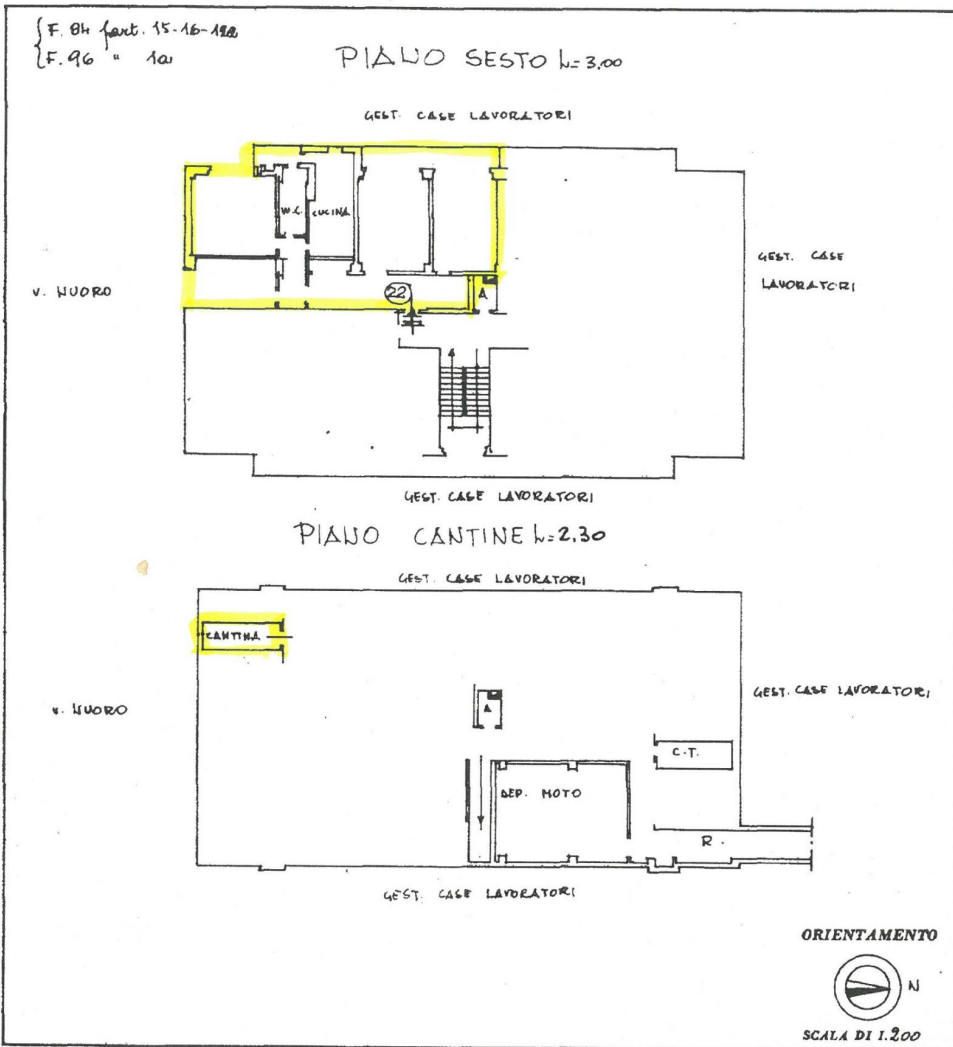
35 NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGI 18 APRILE 1950, N. 633)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di TORINO Via NUORO 30

Ditta GESTIONE CASE LAVORATORI

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di TORINO



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA **30 GEN. 1965**

PROT. N° **7585**

Compilata dal DOT. ING. FRANCO ALBERGHEI
 (Titolo, nome e cognome del redattore)
 Iscritto all'Albo dei GI. INGEGNERI
 della Provincia di TORINO
 DATA 1 DIC 1965
 Firma: *[Signature]*

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 25/02/2025 - Comune di TORINO(L219) - < Foglio 1387 - Particella 32 - Subalterno 22 >
 VIA NUORO n. 30 Piano 6

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 30/01/1965 - Data: 25/02/2025 - n. T186542 - Richiedente:
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)