



Moncalieri (TO) - appartamento mq 300 in villa d'epoca

Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Vendita
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	Atto
Stato:	Ristrutturare
Superficie commerciale:	300 m ²
Locali:	8
APE:	F 235.27 kWh/m ²
Bagni:	3
Piano:	Terra
Balconi:	1
Ascensore:	No
Garage / Posto Auto:	Posto
Cantina:	Si
Giardino:	Indipendente
Riscaldamento:	Autonomo
Prezzo:	450.000 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

A Moncalieri (To), in zona precollinare, su vicolo Buonarroti, parallelo a strada Revigliasco, all'altezza di via Tinivelli, in una splendida villa d'epoca con giardino, si **VENDE** un appartamento di mq 300 disposto su due livelli, piano terra e primo, con ingresso al piano terra, composto da:

piano terra, **INGRESSO, SOGGIORNO, CAMERA, CUCINA, LOCALI DI SGOMBERO e AMPIA CANTINA**
 piano primo, **DISIMPEGNO, 5 CAMERE, DOPPI BAGNI E ALTRO DI SERVIZIO**

parzialmente da ristrutturare

è presente un camino

pavimenti in parquet e ceramica

al piano terra, esternamente, si trovano una limonaia e uno spazio coperto per un posto auto

doppia esposizione con balcone e TERRAZZO

il tetto è stato rifatto nel 2020

riscaldamento autonomo a metano

rendita catastale € 813,42

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

vicolo Buonarroti, 4.bis, Moncalieri (TO), 10024

Planimetrie

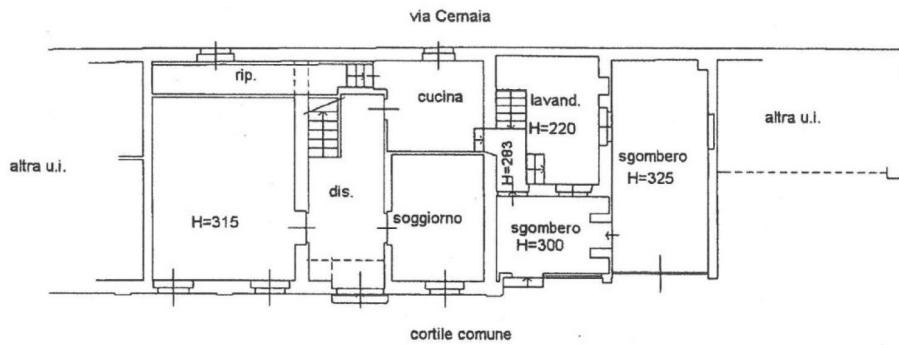
DX

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Torino**

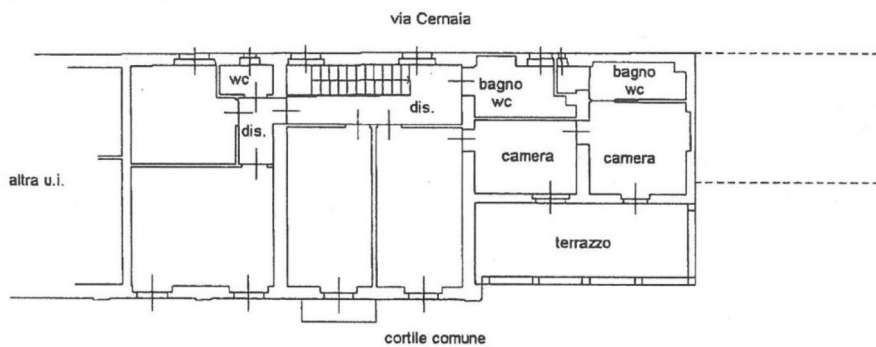
Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Comune di Moncalieri	
Vicolo Buonarroti civ. 4	
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 24 Particella: 476 Subalterno: 3	Compilata da: Ferrero Claudio Iscritto all'albo: Geometri Prov. Torino N. 06446

Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:200

PIANO TERRA



PIANO PRIMO (H= 2,90 m.)



PIANO SOTTERRANEO PRIMO (Hmedia = 180 m.)

