



## Trattativa in corso - appartamento - quattro locali - corso Tassoni - Campidoglio

Zona:	Campidoglio
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	15.11.2024
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	92 m <sup>2</sup>
Locali:	4
APE:	<b>F</b>   172.36 kWh/m <sup>2</sup>
Bagni:	1
Piano:	2°
Balconi:	2
Ascensore:	Si
Cantina:	Si
Giardino:	No
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Spese condominiali:	60 €
Prezzo:	550 €

Scopri altre foto sul sito  
[www.atticosistemi.it](http://www.atticosistemi.it)

In zona Campidoglio, nelle immediate vicinanze dell'ospedale MARIA VITTORIA, su corso Tassoni, all'altezza di via Balme, in uno stabile d'epoca, al piano 2° con ascensore, si **AFFITTA** un appartamento vuoto, composto da:

**INGRESSO, 3 CAMERE, CUCINA, BAGNO, RIPOSTIGLIO, ed è dotato di CANTINA,**

doppia esposizione con balcone su corso e lato cortile,

riscaldamento a gestione autonoma, circa € 900,00 a stagione come costo fisso più i costi variabili determinati dall'uso delle termo valvole

spese condominiali mensili € 60,00,

contratto legge 431/98 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale.

**ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino**

### Indirizzo:

corso Tassoni, 35, Torino (TO), 10143

### Planimetrie