



## Appartamento - trilocale - via Ogliaro - Santa Rita

<b>Zona:</b>	SantaRita
<b>Tipologia immobile:</b>	Appartamento
<b>Tipologia d'utilizzo:</b>	Residenziale
<b>Contratto:</b>	Affitto
<b>Arredato:</b>	Arredato
<b>Disponibile da:</b>	Subito
<b>Stato:</b>	Buono
<b>Superficie commerciale:</b>	90 m <sup>2</sup>
<b>Locali:</b>	3
<b>APE:</b>	In fase di definizione
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1°
<b>Balconi:</b>	1
<b>Ascensore:</b>	Si
<b>Cantina:</b>	Si
<b>Giardino:</b>	No
<b>Riscaldamento:</b>	Quota fissa più variabile
<b>Spese condominiali:</b>	76 €
<b>Prezzo:</b>	495 €



Scopri altre foto sul sito  
[www.atticosistemi.it](http://www.atticosistemi.it)

Nel quartiere Santa Rita, ottimamente servito, su via Ogliaro, parallela di via Filadelfia, all'altezza di via Tripoli, nelle vicinanze di un'ampia area verde, non lontano dalla facoltà di Economia e Commercio, in un bello stabile con facciata in paramano, al piano 1° con ascensore, si **AFFITTA** un appartamento arredato, composto da: **INGRESSO, 2 CAMERE, TINELLO, CUCININO, BAGNO, RIPOSTIGLIO ed è dotato di CANTINA**

la proprietà cerca un conduttore trasfertista

esposizione angolare con balcone

è presente lavatrice

spese condominiali mensili € 76,00

riscaldamento centralizzato con una quota fissa a stagione, circa € 300,00, cui aggiungere il costo variabile determinato dall'uso delle termo valvole

la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale

**ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino**

### Indirizzo:

Ogliaro, 1, Torino (TO), 10137

# Planimetrie

di presentazione: 09/12/1959 - Data: 09/01/2023 - N. pratica: TC0002844/2023 - Richiedente: MARTINI ORIANA - Ultima planimetria in atti

591

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

MODULARIO  
F. - Cat. S. T. - 63



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire 20

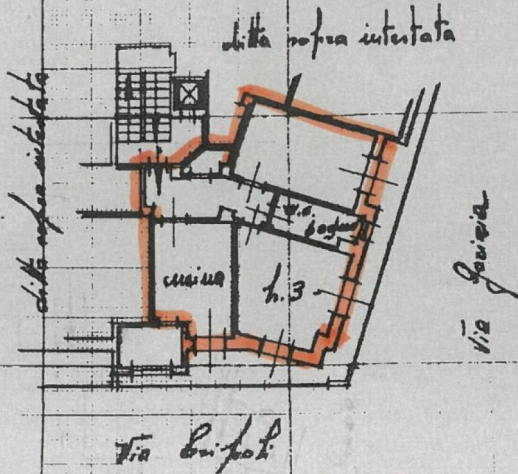
## NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1998, N. 459)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di

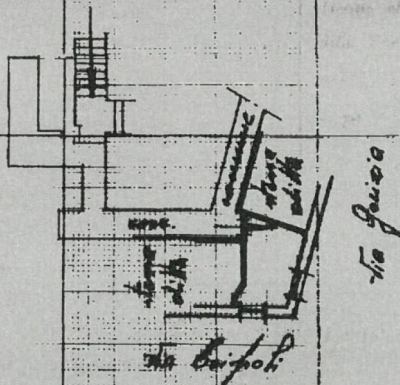
Ditta *Dausano Coriano in Giardino nata a Corino il 18-10-92*  
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di *Corino*

Piano 1°



**ATTICO SISTEMI di TUFUCCI**  
C.so Vittorio Emanuele I n° 96 - 10124 TORINO  
Tel. 011 591959 (011 505709) - Fax 011 547748  
info@atticosistemi.it  
Partita IVA 09665880010  
Iscrizione R. U. Mediatori n° 4000

Piano Sotterraneo



ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 09/01/2023 - Comune di TORINOL219 - Foglio 1394 particella 91 Subaltemo 28 >  
VIA OGILIANO ALFONSO n. 1 Piano 1-51

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 9 DIC 1959  
PROT. N° 36  
2755

Completata da *Geometra Paolo Darbese*  
(Tito lo stesso cognome del beneficiario)  
Iscritto all'Albo de *Geometri*  
della Provincia di *Corino*  
DATA 20-11-1959  
Firma: *Geometra Paolo Darbese*