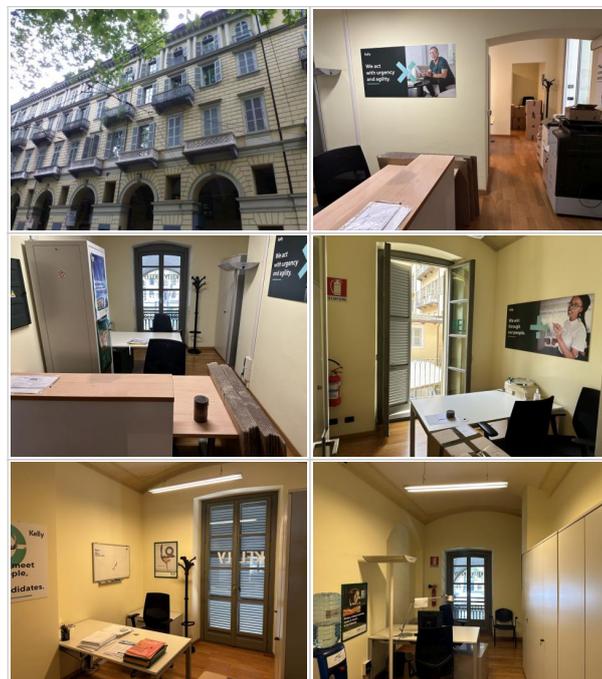


Ufficio - corso Vittorio Emanuele - centro

Zona:	Centro
Tipologia immobile:	Ufficio
Tipologia d'utilizzo:	Commerciale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	Subito
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	110 m ²
Locali:	3
APE:	B 26.72 kWh/m ³
Bagni:	1
Piano:	1° ammezzato
Balconi:	1
Ascensore:	Si
Cantina:	No
Giardino:	No
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Prezzo:	1.800 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel quartiere centro, a pochi minuti a piedi dalla fermata della metropolitana e dalla stazione ferroviaria di Porta Nuova, nei pressi di via Roma e di via XX Settembre, su corso Vittorio Emanuele II, all'angolo con via San Secondo, in uno stabile d'epoca rivisto nelle parti comuni, al piano 1° ammezzato con ascensore, si **AFFITTA** un immobile uso ufficio composto da:

INGRESSO/RECEPTION, 3 VANI, BAGNO

parzialmente arredato

ottime condizioni

verrà consegnato tinteggiato

doppia esposizione con balcone lato cortile

dotato di porta blindata

riscaldamento e condizionamento centralizzati

al canone di locazione, € 1.800,00, va aggiunta IVA

possibilità di unire altro ufficio di 2 vani ma non comunicante, in quel caso il canone ammonta a € 2.600,00 più IVA

contratto legge 392/78, durata anni 6+6

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

corso Vittorio Emanuele II, 59, Torino (TO), 10128

Planimetrie

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Torino

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
Planimetria di u.i.u. in Comune di Torino
Corso Vittorio Emanuele II _____ civ. 59

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 1283
Particella: 111
Subalterno: 45

Compilata da:
Montagna Alessandro
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Reggio Emilia N. 2022

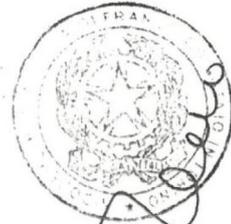
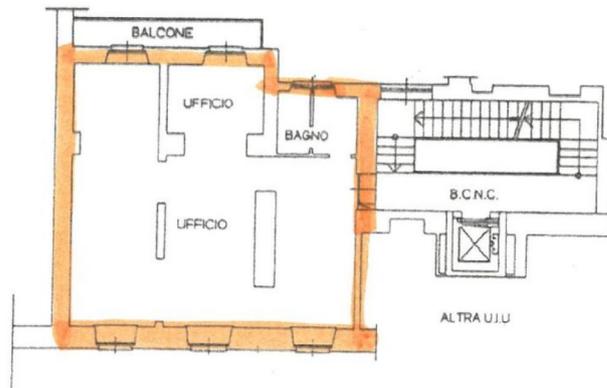
Scheda n. 1 Scala 1:200



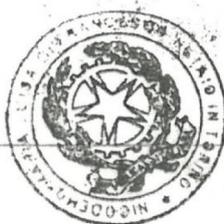
Allegato "A" al numero 13543/879 di Repertorio e Raccolta.

ATTICO SISTEMI DI TUTUCCI
C.so Vittorio Emanuele II n° 96 - 10121 TORINO
Tel. 011 591869 (011 595909) - Fax 011 547718
info@atticosistemi.it
Partita IVA 09665880010
Iscrizione Ruolo Mediatori n° 4000

PIANO PRIMO
Hm 3.35



Luca C...
Terabini
Mario Andreo



Orientamento

