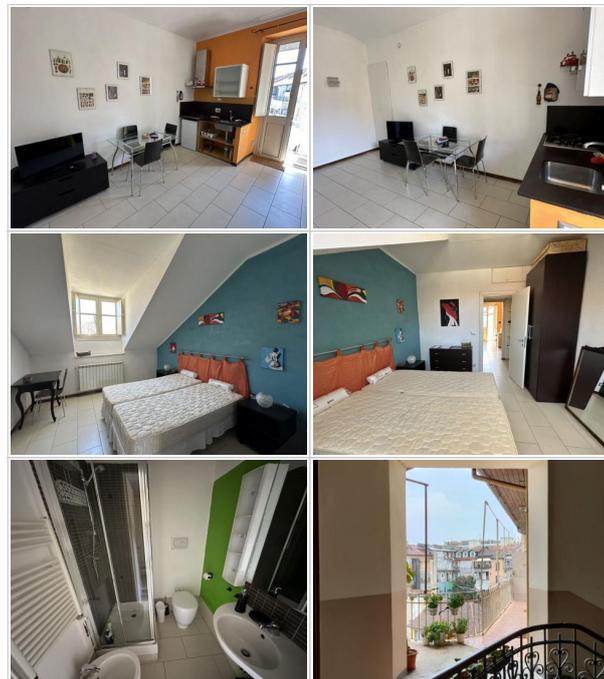




Trattativa in corso - appartamento - via Muriaglio - San Paolo

Zona:	SanPaolo
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Arredato
Disponibile da:	01.07.2024
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	55 m ²
Locali:	2
APE:	E 211.27 kWh/m ²
Bagni:	1
Piano:	4°
Balconi:	2
Ascensore:	Si
Cantina:	Si
Giardino:	No
Riscaldamento:	Autonomo
Spese condominiali:	55 €
Prezzo:	580 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel vivace e ottimamente servito quartiere San Paolo, nella zona pedonale, all'altezza di via Di Nanni, nelle vicinanze del Politecnico, su via Muriaglio, in uno stabile rivisto nelle parti comuni, al piano 4° con ascensore, si

AFFITTA un appartamento arredato composto da:

INGRESSO SU CUCINA, CAMERA, BAGNO e dotato di CANTINA

ingresso da ballatoio, ultima porta, con cancello per accedere

doppia esposizione con balcone su via e altro lato cortile

molto luminoso

l'arredo verrà completato a breve

dotato di lavatrice e televisione

in cortile è presente una rastrelliera per le biciclette

riscaldamento autonomo

spese condominiali mensili € 55,00

censito al comune di Torino, L219, Categoria A/4, classe 2, consistenza 3 vani, rendita € 209,17

contratto legge 431/98 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

Muriaglio 13, Torino (TO), 10141

Planimetrie

Data: 06/06/2024 - n. T356034 - Richiedente: CLMSRA71H43L2190

Allegato A

allegato n. **703** di repertorio
582

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Torino**

Dichiarazione protocollata n. TO0200331 del 23/04/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torino

Via Muriaglio

civ. 13

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 80

Particella: 1738

Subalterno: 39

Compilata da:
Germano Livio

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Torino

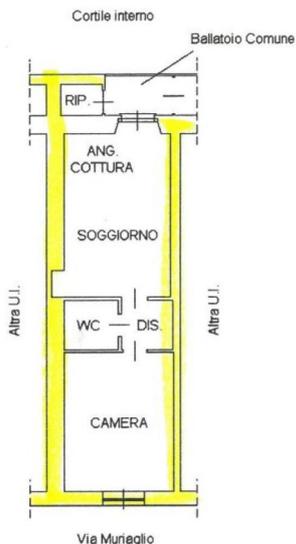
N. 08580

Scheda n. 1

Scala 1:200

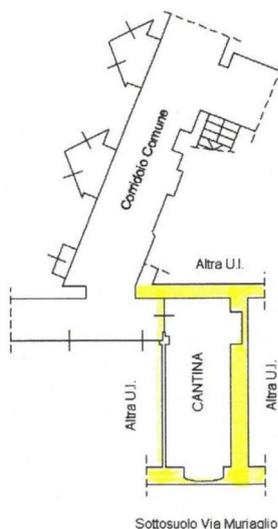
PIANTA PIANO QUARTO

Hmedia=2,60m

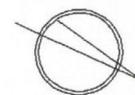


PIANTA PIANO INTERRATO

Hmedia=3,65m



ATTICO SISTEMI IN TULLUCCI
C.so Vittorio Emanuele II n° 96 - 10121 TORINO
Tel. 011 531959 (011 536909) - Fax 011 547718
info@atticosistemi.it
Partita IVA 09665880010
Iscrizione Ruolo Mediatori n° 4000



Ultima planimetria in atti

Data: 06/06/2024 - n. T356034 - Richiedente: CLMSRA71H43L2190

totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/06/2024 - Comune di TORINO(L219) - < Foglio 1288 - Particella 1 - Subalterno 39 >