



## Appartamento - trilocale - via Bertola - centro

Zona:	Centro
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Arredato
Disponibile da:	01.04.2025
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	65 m <sup>2</sup>
Locali:	3
APE:	<b>F</b>   189.16 kWh/m <sup>2</sup>
Bagni:	1
Piano:	3°
Ascensore:	No
Garage / Posto Auto:	Posto
Cantina:	No
Giardino:	No
Riscaldamento:	Autonomo
Spese condominiali:	50 €
Prezzo:	900 €



Scopri altre foto sul sito  
www.atticosistemi.it

Nel quartiere centro, nei pressi della pedonale via Garibaldi e di piazza Statuto, a due passi dalla fermata metro di piazza XVIII Dicembre, nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria di Porta Susa e della omonima fermata metro, comodi a tutti i servizi, su via Bertola, all'altezza di corso San Martino, in un contesto d'epoca particolare, al 3° e ultimo piano senza ascensore, si **AFFITTA** un appartamento arredato, mansardato, composto da:

**INGRESSO, SOGGIORNO, CAMERA, CUCINA, BAGNO,**

doppia esposizione, su via e lato cortile,

serramenti nuovi con doppi vetri,

sono presenti lavatrice e lavastoviglie,

riscaldamento autonomo,

spese condominiali mensili € 50,00

volendo è disponibile un posto auto in cortile a € 120,00 mensili,

**ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino**

### Indirizzo:

Bertola, 63, Torino (TO), 10122

# Planimetrie

Data: 19/10/2020 - n. T147017 - Richiedente: 01828810588

**Agenzia del Territorio  
CATASTO FABBRICATI  
Ufficio Provinciale di  
Torino**

Dichiarazione protocollo n. TO0737012 del 27/10/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torino

Via Bertola Antonio Giuseppe

civ. 63

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 1220

Particella: 127

Subalterno: 11

Compilata da:  
Ganci Paolino

Iscritto all'albo:  
Geometri

Prov. Torino

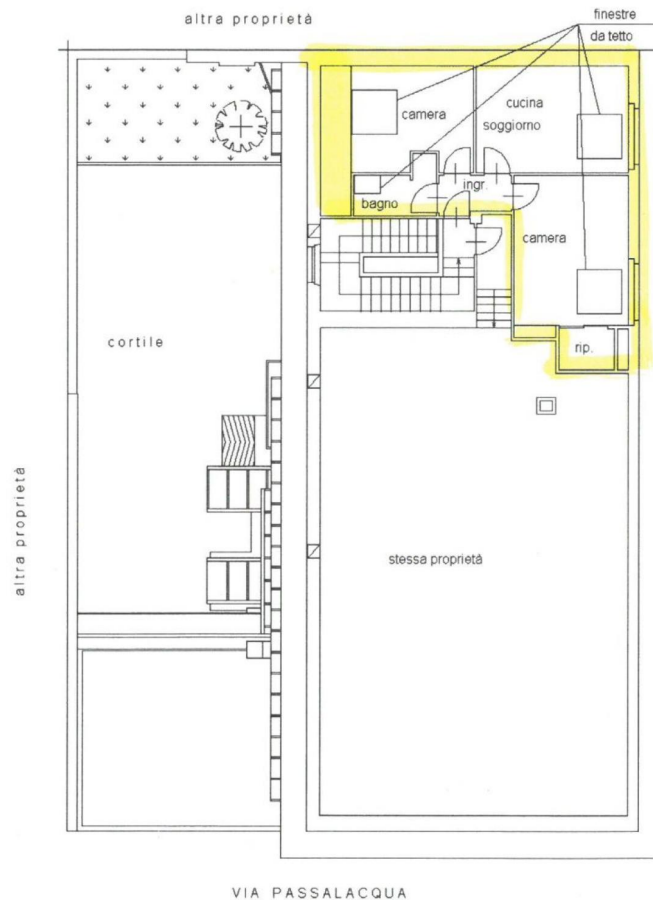
N. 3751

Scheda n. 1

Scala 1:200

## PIANO SOTTOTETTO

Hm 2,70



**ATTICO SISTEMI di TUTUCCI**

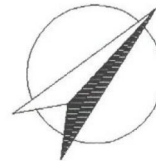
C.so Vittorio Emanuele II n° 96 - 10121 TORINO

Tel. 011 591959 (011 595000) - Fax 011 547718

Info@atticosistemi.it

Partita IVA 09665880010

Iscrizione Ruolo Mediatori n° 4000



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 19/10/2020 - Comune di TORINO (L219) - < Foglio: 1220 - Particella: 127 - Subalterno: 11 >  
VIA BERTOLA A ANTONIO GIUSEPPE n. 63 piano 2.

Ultima planimetria in atti

Data: 19/10/2020 - n. T147017 - Richiedente: 01828810588

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)