



Trattativa in corso - appartamento - 4 locali - San Mauro TO - via Trento

Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Arredato
Disponibile da:	01.10.2020
Stato:	Ottimo
Superficie commerciale:	90 m ²
Locali:	4
APE:	 121.99 kWh/m ²
Bagni:	2
Piano:	1°
Balconi:	1
Ascensore:	Si
Garage / Posto Auto:	Posto
Cantina:	Si
Giardino:	Comune
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Spese condominiali:	100 €
Prezzo:	650 €

Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

A San Mauro Torinese (To), a una ventina di minuti in autovettura dal centro di Torino, su via Trento, immersi nel verde, in uno stabile con ascensore, al piano 1°, si affitta un immobile ristrutturato e ottimamente arredato, composto da:

INGRESSO SU SOGGIORNO, 2 CAMERE, CUCINA, BAGNO E ALTRO DI SERVIZIO, CANTINA, porta blindata,

è disponibile un posto auto scoperto nel cortile condominiale, esposto su 3 arie con un balcone, serramenti nuovi con doppi vetri,

riscaldamento centralizzato, con una quota fissa a stagione, oltre al consumo evidenziato dalle termovalvole,

spese condominiali mensili € 100,00,

contratto legge 431/98, durata anni 4+4 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale.

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

Trento, 14, San Mauro Torinese (TO), 10099

Planimetrie