



Trattativa in corso - Appartamento - 4 locali - corso Regina Margherita - Vanchiglia

| | |
|--------------------------------|---|
| Zona: | Vanchiglia |
| Tipologia immobile: | Appartamento |
| Tipologia d'utilizzo: | Residenziale |
| Contratto: | Affitto |
| Arredato: | Arredato |
| Disponibile da: | Subito |
| Stato: | Buono |
| Superficie commerciale: | 105 m ² |
| Locali: | 4 |
| APE: |  137.00 kWh/m ² |
| Bagni: | 2 |
| Piano: | 1° |
| Balconi: | 2 |
| Ascensore: | Si |
| Cantina: | No |
| Giardino: | No |
| Riscaldamento: | Autonomo |
| Spese condominiali: | 74 € |
| Prezzo: | 900 € |

Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel quartiere Vanchiglia, limotrofo al centro città, ottimamente servito, nelle immediate vicinanze della sede della facoltà Umanistiche a Palazzo Nuovo e comodi al raggiungimento del nuovo polo universitario del CAMPUS EINAUDI, su corso Regina Margherita, all'altezza di corso Regio Parco, di fronte ai Giardini Reali, in uno stabile rivisto nelle parti comuni, al piano 1° con ascensore, si affitta un appartamento arredato, composto da: **INGRESSO, 3 CAMERE, CUCINA, DOPPI SERVIZI**, doppia esposizione con balcone su corso e altro lato cortile, appena decorato, dotato di lavatrice, riscaldamento autonomo, spese condominiali calcolate per 3 persone € 74,00 mensili, nel cortile è presente la rastrelliera per il parcheggio delle biciclette, contratto legge 431/98 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale.

Indirizzo:

corso Regina Margherita, 97, Torino (TO), 10122

Planimetrie