



Appartamento - corso Fiume - Crimea

Zona:	Precollina
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Vendita
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	Atto
Stato:	Ottimo
Superficie commerciale:	120 m ²
Locali:	3
APE:	 281.00 kWh/m ²
Bagni:	2
Piano:	Terra
Ascensore:	Si
Cantina:	Si
Giardino:	No
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Spese condominiali:	50 €
Prezzo:	295.000 €

Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nella signorile zona Crimea, a due passi dalla piazza omonima, su corso Fiume, in uno stabile d'epoca di pregio, rivisto nelle parti comuni, si vende al piano strada un particolare appartamento disposto su due livelli, appena ristrutturato con materiali di pregio, mai abitato, composto da:

INGRESSO DA CORTILE CON ACCESSO ALL'APPARTAMENTO DA VERANDA ABITABILE, SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, 2 CAMERE, DOPPI SERVIZI, SCALA INTERNA D'ACCESSO AL LOCALE CANTINA SOTTOSTANTE, ANCH'ESSO OTTIMAMENTE RISTRUTTURATO, l'immobile può essere adibito anche uso ufficio,

sono presenti armadi a muro,

un bagno è completo con doccia, l'altro è di servizio,

esposto sia su via con finestre dotate di grate di sicurezza sia lato cortile,

pavimenti in marmo e parquet,

riscaldamento centralizzato, € 600,00 circa a stagione di quota fissa, oltre al consumo evidenziato dalle termovalvole,

spese condominiali mensili € 50,00,

censito al catasto di Torino (L219), categoria A/4, classe 4, rendita catastale € 945,12.

NELLA SEZIONE IMMAGINI SONO PRESENTI I RENDERING DEI VARI LOCALI.

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

corso Fiume, 17, Torino (TO), 10131

Planimetrie