



Appartamento - via Gorizia - Santa Rita

Zona:	SantaRita
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Vendita
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	Atto
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	55 m ²
Locali:	2
APE:	F 234.77 kWh/m ²
Bagni:	1
Piano:	1°
Balconi:	1
Ascensore:	Si
Cantina:	Si
Giardino:	No
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Spese condominiali:	67 €
Prezzo:	112.000 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel quartiere Santa Rita, zona sud di Torino, ottimamente servita, su via Gorizia all'altezza di corso Sebastopoli, in uno stabile con ascensore, al piano 1°, si **VENDE** un appartamento composto da: **INGRESSO, CAMERA, TINELLO, CUCININO, BAGNO** ed è dotato di **SOFFITTA** e **CANTINA, LIBERO DAL 01.09.2025** buone condizioni interne doppia esposizione con due balconi serramenti con doppi vetri, è presente porta blindata, riscaldamento centralizzato con una quota fissa a stagione oltre alla quota di calore consumata per la presenza di termovalvole, spese condominiali mensili € 67,00. **ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino** Torino

Indirizzo:

Gorizia, 96, Torino (TO), 10136

Planimetrie

Data presentazione: 16/04/1959 - Data: 17/01/2025 - n. T205264 - Richiedente:



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
20

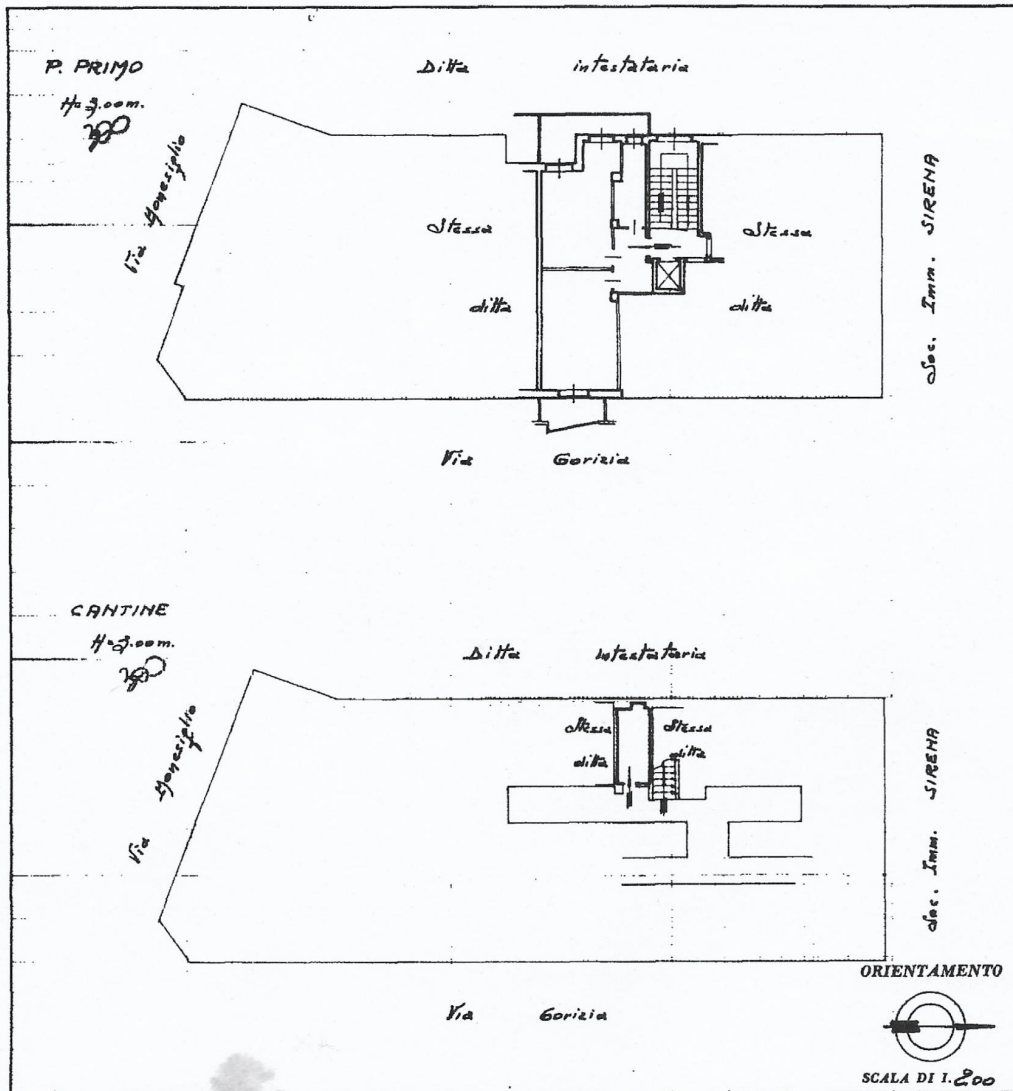
6 NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGI 13 APRILE 1959, N. 685)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Torino Via Garzina 96

Ditta GUSINELLO Giuseppe nato a Robbello d' Asti il 28-1-1907

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Torino



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA PROT. n. 34/5113

Compilata dal Geom. Giuseppa Garbolino
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
Iscritto all'Albo dei geometri della Provincia di Torino
DATA 8-2-59
Firma: Giuseppa Garbolino

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/01/2025 - Comune di TORINO(L219) - < Foglio 1385 - Particella 361 - Subalterno 6 >

Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 16/04/1959 - Data: 17/01/2025 - n. T205264 - Richiedente:
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa-richiesto: A4(210x297)