



## Appartamento - monolocale - via Bava - centro - rif. 24

Zona:	Centro
Tipologia immobile:	Mansarda
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Arredato
Disponibile da:	Subito
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	16 m <sup>2</sup>
Locali:	1
APE:	   123.45 kWh/m <sup>2</sup>
Bagni:	1
Piano:	5°
Ascensore:	No
Cantina:	No
Giardino:	No
Riscaldamento:	Autonomo
Spese condominiali:	27 €
Prezzo:	330 €

Scopri altre foto sul sito  
[www.atticosistemi.it](http://www.atticosistemi.it)

Nella zona del centro confinante con il quartiere Vanchiglia, a poche centinaia di metri dalla sede delle facoltà umanistiche di Palazzo Nuovo e nelle vicinanze del nuovo CAMPUS EINAUDI, a 5 minuti a piedi da piazza Vittorio Veneto, comodi a tutti i servizi, su via Bava, all'angolo con corso San Maurizio, in uno stabile d'epoca senza ascensore, al 5° e ultimo piano si affitta un appartamento mansardato, ristrutturato e arredato, composto da:

### **INGRESSO SU MONOLOCALE CON ANGOLO COTTURA, BAGNO,**

è presente lavatrice,

esposto lato cortile con vista della Mole Antonelliana,

riscaldamento e condizionamento autonomi elettrici,

spese condominiali mensili € 27,00

la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale.

**ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino**

### **Indirizzo:**

Bava, 7, Torino (TO), 10125

## Planimetrie