




Trattativa in corso - appartamento - bilocale - via Manzoni - centro

Zona:	Centro
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Arredato
Disponibile da:	10.01.2025
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	45 m ²
Locali:	2
APE:	 101.29 kWh/m ²
Bagni:	1
Piano:	2°
Balconi:	1
Ascensore:	Si
Cantina:	No
Giardino:	No
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Spese condominiali:	50 €
Prezzo:	550 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

In zona centro, a trenta metri da piazza Statuto e dalla pedonale via Garibaldi, nelle immediate vicinanze della stazione ferroviaria di PORTA SUSÀ e della omonima fermata della metropolitana, su via Manzoni all'altezza di via Juvarra, in uno stabile d'epoca con ascensore, al 2° piano, si **AFFITTA** un appartamento arredato, composto da:

INGRESSO, CAMERA, CUCINA, BAGNO,

doppia esposizione con balcone verandato lato cortile

serramenti con doppi vetri

è presente lavatrice,

dotato di porta blindata,

riscaldamento centralizzato con una quota fissa a stagione cui aggiungere il costo variabile determinato dall'uso delle termo valvole

spese condominiali mensili € 50,00,

la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale.

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

Manzoni, 2, Torino (TO), 10122