




## Appartamento - trilocale - via Barbaroux - centro storico

<b>Zona:</b>	Centro_storico
<b>Tipologia immobile:</b>	Appartamento
<b>Tipologia d'utilizzo:</b>	Residenziale
<b>Contratto:</b>	Affitto
<b>Arredato:</b>	Arredato
<b>Disponibile da:</b>	Subito
<b>Stato:</b>	Buono
<b>Superficie commerciale:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Locali:</b>	3
<b>APE:</b>	   279.82 kWh/m <sup>2</sup>
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3°
<b>Balconi:</b>	2
<b>Ascensore:</b>	Si
<b>Cantina:</b>	No
<b>Giardino:</b>	No
<b>Riscaldamento:</b>	Autonomo
<b>Spese condominiali:</b>	50 €
<b>Prezzo:</b>	700 €

Scopri altre foto sul sito  
[www.atticosistemi.it](http://www.atticosistemi.it)

Nel centro storico pedonale di Torino, tra via San Tommaso e via 20 Settembre, a due passi da piazza Castello, su via Barbaroux, in uno stabile d'epoca rivisto nelle parti comuni, al 3° piano con ascensore, si affitta un appartamento arredato, composto da:

**INGRESSO SU SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, 2 CAMERE, BAGNO**, ingresso esclusivo da ballatoio,

è presente lavatrice,

esposto su via e su cortile con balconi,

molto tranquillo,

riscaldamento autonomo,

spese condominiali mensili € 50,00, la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale.

**ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino**

### Indirizzo:

Barbaroux, 5, Torino (TO), 10122

### Planimetrie