



## Trattativa in corso - appartamento - via Lesegno - Santa Rita

<b>Zona:</b>	SantaRita
<b>Tipologia immobile:</b>	Appartamento
<b>Tipologia d'utilizzo:</b>	Residenziale
<b>Contratto:</b>	Vendita
<b>Arredato:</b>	Vuoto
<b>Disponibile da:</b>	Atto
<b>Stato:</b>	Buono
<b>Superficie commerciale:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Locali:</b>	2
<b>APE:</b>	   16.34 kWh/m <sup>2</sup>
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	Rialzato
<b>Ascensore:</b>	Si
<b>Cantina:</b>	Si
<b>Giardino:</b>	No
<b>Riscaldamento:</b>	Centralizzato
<b>Costo riscaldamento:</b>	700 € a stagione
<b>Spese condominiali:</b>	40 €
<b>Prezzo:</b>	62.000 €

Scopri altre foto sul sito  
[www.atticosistemi.it](http://www.atticosistemi.it)

Nel commerciale e ottimamente servito quartiere Santa Rita, nelle immediate vicinanze della piazza omonima e nei pressi di corso Sebastopoli, su via Lesegno, all'altezza di via Mombarcaro, in uno stabile con ascensore, al piano rialzato, si **VENDE** un appartamento vuoto, composto da:

**INGRESSO, CAMERA, TINELLO, CUCININO, BAGNO, CANTINA,**

da rivedere ma bagno rivisto alcuni anni fa,

doppia esposizione,

riscaldamento centralizzato, € 700,00 circa a stagione,

spese condominiali mensili € 40,00 circa,

rendita catastale € 550,03

**ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino**

### Indirizzo:

Lesegno, 59, Torino (TO), 10136

### Planimetrie