



## Trattativa in corso - appartamento - bilocale rif. 251 - via San Domenico - centro storico

Zona:	Centro_storico
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Arredato
Disponibile da:	Subito
Stato:	Ottimo
Superficie commerciale:	65 m <sup>2</sup>
Locali:	2
APE:	   143.63 kWh/m <sup>2</sup>
Bagni:	1
Piano:	2°
Ascensore:	Si
Cantina:	No
Giardino:	No
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Spese condominiali:	100 €
Prezzo:	420 €

Scopri altre foto sul sito  
[www.atticosistemi.it](http://www.atticosistemi.it)

**NELLA SEZIONE IMMAGINI, POTETE VISIONARE LE FOTO A 360°.** In centro città, nelle vicinanze della pedonale via Garibaldi e di piazza Castello, nell'area all'interno del QUADRILATERO ROMANO, a due minuti a piedi dal nuovo museo di arti orientali MAO, in uno stabile con portineria e ascensore, si affitta un bilocale, ristrutturato e arredato, composto da:

**INGRESSO SU SOGGIORNO con ANGOLO COTTURA, CAMERA e BAGNO**, spese condominiali mensili, comprensive di un servizio di portineria € 100,00,

*riscaldamento centralizzato, con una quota fissa a stagione, oltre al consumo evidenziato dalle termovalvole, circa € 1.050,00 a stagione.*

contratto legge 431/98 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale.

**ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino.**

### Indirizzo:

San Domenico, 5, Torino (TO), 10122

### Planimetrie