




Trattativa in corso - appartamento - trilocale - via Bellezia - centro storico

Zona:	Centro_storico
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Arredato
Disponibile da:	01.06.2024
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	55 m ²
Locali:	3
APE:	 406.37 kWh/m ²
Bagni:	1
Piano:	2°
Balconi:	2
Ascensore:	No
Cantina:	No
Giardino:	No
Riscaldamento:	Autonomo
Spese condominiali:	50 €
Prezzo:	600 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel centro storico della città, a 10 minuti a piedi da piazza Castello e dalla pedonale via Garibaldi, comodi a tutti i servizi, all'interno del Quadrilatero Romano, su via Bellezia all'altezza di via San Domenico, in un piccolo stabile d'epoca, al 2° e ultimo piano senza ascensore, si **AFFITTA** un appartamento arredato, composto da: **INGRESSO SU CUCINA ABITABILE, SOGGIORNO, CAMERA, BAGNO**, ingresso da ballatoio, particolari d'epoca come uno splendido soffitto a cassettoni affrescato, è presente porta blindata, doppia esposizione, su via e lato cortile con due balconi, riscaldamento autonomo, con caldaia a condensazione spese condominiali mensili € 50,00, la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale. **ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino**

Indirizzo:

Bellezia, 8, Torino (TO), 10122

Planimetrie

Data: 27/02/2012 - n. T51262 - Richiedente:

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Torino**

Dichiarazione protocollo n. TO0082741 del 23/02/2012

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torino

Via Bellezia Gian Francesco

civ. 8

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 1245

Particella: 62

Subalterno: 26

Compilata da:
Corazzari Debora

Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Torino

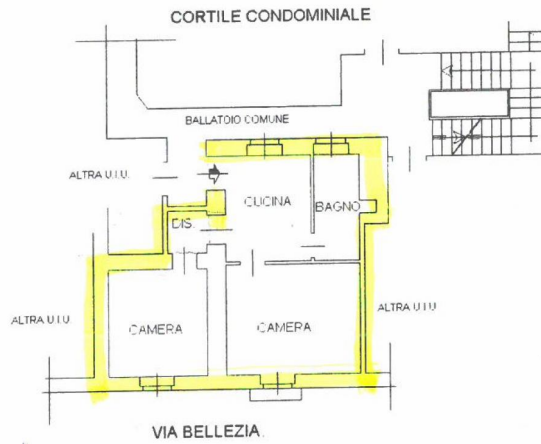
N. 7510

Scheda n. 1

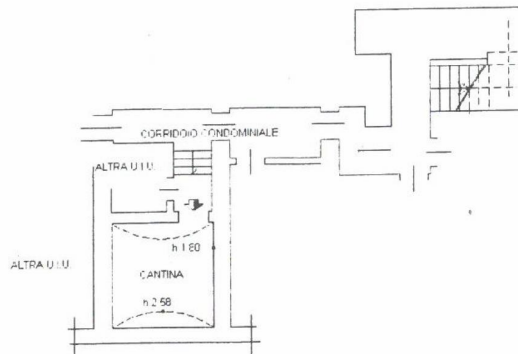
Scala 1:200

ATTICO SISTEMI di TITUCCI
C.so Vittorio Emanuele II n° 98 - 10121 TORINO
Tel. 011 591959 (011 595909) - Fax 011 547718
info@atticosistemi.it
Partita IVA 09005880010
Iscrizione Partita IVA n° 4000

PIANTA PIANO SECONDO
H. m. 2.85



PIANTA PIANO INTERF
H. m. 2.19



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 27/02/2012 - Comune di TORINO (L219) - Foglio: 1245 - Particella: 62 - Subalterno: 26 >
VIA BELLEZIA GIAN FRANCESCO F. & C. S.p.A.

Ultima planimetria in atti

Data: 27/02/2012 - n. T51262 - Richiedente:

totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)