



Trattativa in corso - appartamento - quadrilocale - via Cassini - Crocetta

Zona:	Crocetta
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Arredato
Disponibile da:	Subito
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	115 m ²
Locali:	4
APE:	F 248.47 kWh/m ²
Bagni:	1
Piano:	Rialzato
Balconi:	1
Ascensore:	Si
Cantina:	Si
Giardino:	Comune
Riscaldamento:	Quota fissa più variabile
Spese condominiali:	80 €
Prezzo:	800 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel quartiere Crocetta nei pressi dei corsi Einaudi e Re Umberto e nelle immediate vicinanze del Politecnico di Torino, in uno stabile d'epoca con giardino condominiale, al piano rialzato, si **AFFITA** un appartamento arredato composta da:

INGRESSO, 3 CAMERE, CUCINA ABITABILE, BAGNO, RIPOSTIGLIO ed è dotato di CANTINA ADATTO PER 3 STUDENTI

bagno appena ristrutturato e immobile interamente decorato

sono presenti tutti gli elettrodomestici

possibilità di parcheggio bici all'interno dello stabile

doppia esposizione con balcone lato cortile

riscaldamento centralizzato con una quota fissa a stagione cui aggiungere il costo variabile determinato dall'uso delle termo valvole

spese condominiali mensili € 80,00

la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

via Cassini 53, Torino (TO), 10129

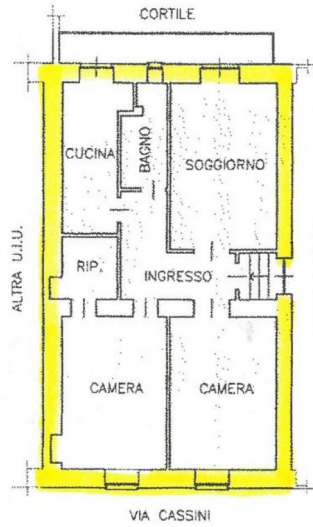
Planimetrie

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Torino**

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Torino	
Via Cassini Gian Domenico civ. 53	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Garbero Silvio
Sezione: Foglio: 1338	Iscritto all'albo: Geometri
Particella: 92	Prov. Torino
Subalterno: 115	N. 5809

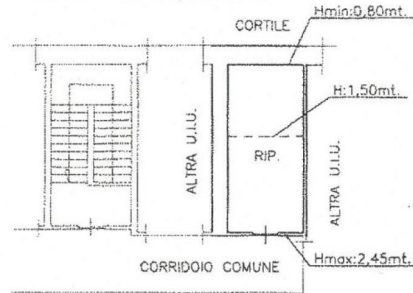
Scheda n. 1 Scala 1:200

FG.1338 N°92 SUB.115

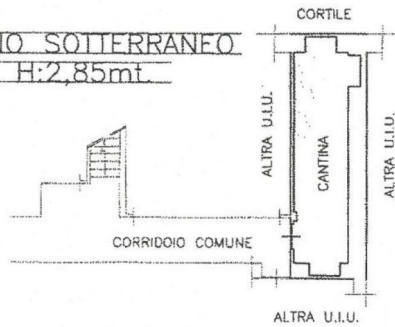


PIANO TERRENO
H:3,50mt.

PIANO QUINTO
SOTTOTETTO
Hmedia:1,60mt.



PIANO SOTTERRANEO
H:2,85mt.



ATTICO SISTEMI di TITUCCI
C.so Vittorio Emanuele II n° 66 - 10121 TORINO
Tel. 011 531269 (011 505909) - Fax 011 547718
info@atticosistemi.it
Partita IVA 09665880010
Iscrizione Ruolo Mediatori n° 4700