



Appartamento - bilocale - via Lanusei - Santa Rita

Zona:	SantaRita
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Arredato
Disponibile da:	Subito
Stato:	Ottimo
Superficie commerciale:	54 m ²
Locali:	2
APE:	 190.56 kWh/m ²
Bagni:	1
Piano:	4°
Balconi:	2
Ascensore:	No
Cantina:	No
Giardino:	No
Riscaldamento:	Centralizzato
Costo riscaldamento:	600 € a stagione
Spese condominiali:	45 €
Prezzo:	420 €

Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

In zona Santa Rita, ottimamente servita, *nelle immediate vicinanze della Scuola di Management ed Economia*, nei pressi di corso Cosenza, su via Lanusei, nel tratto tra via San Marino e via Buenos Aires, al piano 4° senza ascensore, si **AFFITTA** un appartamento arredato, composto da: **INGRESSO, CAMERA, TINELLO, CUCININO, BAGNO, RIPOSTIGLIO**, nuova pavimentazione, bagno e cucinino ristrutturati, appena decorato, è presente lavatrice, doppia esposizione con due balconi: su via e lato cortile, *molto luminoso*, riscaldamento centralizzato € 600,00 all'anno, spese condominiali mensili € 45,00, contratto legge 431/98, durata anni 4+4 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale. **ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino**

Indirizzo:

Lanusei, 5, Torino (TO), 10137

Planimetrie