

In vendita - appartamento - via San Tommaso - centro storico

Zona:	Centro_storico
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Vendita
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	Atto
Stato:	Ottimo
Superficie commerciale:	90 m ²
Locali:	3
APE:	In fase di definizione
Bagni:	1
Piano:	Ammezzato
Ascensore:	No
Cantina:	No
Giardino:	No
Riscaldamento:	Autonomo
Spese condominiali:	50 €
Prezzo:	265.000 €



Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nell'area pedonale del centro storico chiamata "Contrada dei Guardinfanti", a 5 minuti a piedi da piazza Castello e a 10 da piazza Solferino, su via S. Tommaso, nell'ultimo tratto prima di incrociare via Pietro Micca, in uno stabile d'epoca rivisto nelle parti comuni, al piano primo ammezzato, si vende un immobile composto da:

INGRESSO, SOGGIORNO, CAMERA, CUCINA ABITABILE, BAGNO, AMPIO RIPOSTIGLIO E LAVANDERIA CON ACCESSO DA VANO SCALE,

le camere non sono disimpegnate, ristrutturato,

affaccio su cortile e sullo slargo di via S. Tommaso con ampia e particolare finestra ad arco,

serramenti con doppi vetri,

soffitti a cassettoni ottimamente recuperati,

pavimenti in parquet e ceramica,

è presente porta blindata,

predisposizione per impianto di aria condizionata,

sistema di allarme,

riscaldamento autonomo,

spese condominiali mensili € 50,00, censito al catasto di Torino, L219, in classe 4, cat. A/5, vani 4, rendita catastale € 475,14.

Indirizzo:

San Tommaso, 10, Torino (TO), 10122

Planimetrie

Data: 29/12/2014 - n. T123635 - Richiedente: GMMLRT75D65A851Z

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Torino**

Dichiarazione protocollo n. TO0158002 del 19/03/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Torino

Via San Tommaso

civ. 10

Identificativi Catastali:

Isoritto all'albo:

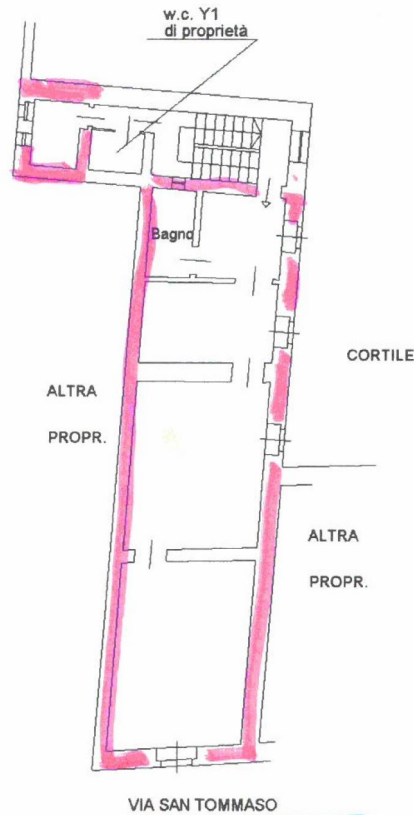
Prov. Torino

N. 7984

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANTA PIANO PRIMO (2°P.F.T.)
h. = 2,60 mt.



ATTICO SISTEMI di TUTUCCI
C.so Vittorio Emanuele II n° 96 - 10121 TORINO
Tel. 011 591959 (011 595909) - Fax 011 547718
info@atticosistemi.it
Partita IVA 09665880010
Iscrizione Ruolo Mediatori n° 4000



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/12/2014 - Comune di TORINO (L.219) -
VIA S. TOMMASO n. 10 piano: 1;

Ultima planimetria in atti

Data: 29/12/2014 - n. T123635 - Richiedente: GMMLRT75D65A851Z

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)