



Trattativa in corso - appartamento - bilocale - via San Quintino - centro

| | |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zona: | Centro |
| Tipologia immobile: | Appartamento |
| Tipologia d'utilizzo: | Residenziale |
| Contratto: | Affitto |
| Arredato: | Arredato |
| Disponibile da: | 01.07.2024 |
| Stato: | Buono |
| Superficie commerciale: | 50 m ² |
| Locali: | 2 |
| APE: |  205.78 kWh/m ² |
| Bagni: | 1 |
| Piano: | 4 |
| Ascensore: | Si |
| Cantina: | No |
| Giardino: | No |
| Riscaldamento: | Quota fissa più variabile |
| Spese condominiali: | 80 € |
| Prezzo: | 550 € |

Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

Nel quartiere centro, nel pressi di corso Re Umberto e della fermata omonima della metropolitana, a dieci minuti a piedi dalla stazione ferroviaria di Porta Nuova, a pochi metri dalla sede torinese dello IED, su via San Quintino, in uno stabile d'epoca con portineria, al piano 4° con ascensore, si **AFFITTA** un appartamento arredato, composto da:

INGRESSO, SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, CAMERA E BAGNO

sono presenti: forno a microonde e lavatrice

dotato di porta blindata

riscaldamento centralizzato con una quota fissa a stagione, circa € 200,00, cui aggiungere il costo variabile determinato dall'uso delle termo valvole

spese condominiali € 80,00

contratto legge 431/98 a canone concordato, durata anni 3+2 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale

ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso di casa a Torino

Indirizzo:

San Quintino 21, Torino (TO), 10121

Planimetrie