**\( +39 011 591959 / 011 595909 \( +39 011 547718 \( \)** info@atticosistemi.it

www.atticosistemi.it P. IVA 09665880010



## Appartamento - monolocale - via Fratelli Calandra - Centro

Zona:	Centro
Tipologia immobile:	Appartamento
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Arredato
Disponibile da:	Subito
Stato:	Buono
Superficie commerciale:	25 m <sup>2</sup>
Locali:	1
APE:	F   289.88 kWh/m <sup>2</sup>
Bagni:	1
Piano:	3°
Balconi:	1
Ascensore:	Si
Cantina:	No
Giardino:	No
Riscaldamento:	Centralizzato
Costo riscaldamento:	528 € a stagione
Spese condominiali:	49 €
Prezzo:	380 €

Scopri altre foto sul sito www.atticosistemi.it

In centro città, nell'area denominata BORGO NUOVO, nel tratto compreso tra corso Vittorio Emanuele II e via Mazzini, su via Fratelli Calandra, comodi a tutti i servizi, ad un isolato dal parco del Valentino, in uno stabile d'epoca con ascensore, al 3° e ultimo piano, si affitta

## MONOLOCALE ARREDATO CON ANGOLO COTTURA E BAGNO,

molto tranquillo perchè affaccia su cortile interno con balcone,

luminoso e con vista della collina,

riscaldamento e spese condominiali € 93,00 mensili,

contratto legge 431/98 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale.

ATTICO SISTEMI. Di casa a Torino

## **Indirizzo:**

via Fratelli Calandra, 11, TORINO (TO), 10123

## **Planimetrie**