



In affitto - casa Indipendente - Baldissero (To)

Tipologia immobile:	Casa indipendente
Tipologia d'utilizzo:	Residenziale
Contratto:	Affitto
Arredato:	Vuoto
Disponibile da:	Subito
Stato:	Ottimo
Superficie commerciale:	250 m ²
Locali:	6
APE:	 214.00 kWh/m ²
Bagni:	2
Piano:	Terra e 1°
Balconi:	3
Ascensore:	No
Garage / Posto Auto:	Garage
Cantina:	Si
Giardino:	Indipendente
Riscaldamento:	Autonomo
Spese condominiali:	0 €
Prezzo:	900 €

Scopri altre foto sul sito
www.atticosistemi.it

In zona collinare e panoramica, a Baldissero Torinese (To) a due passi da tutti i negozi, nella piacevole piazzetta del municipio, di fronte a una banca, si affitta una casa indipendente su 3 lati e disposta su più livelli, ristrutturata con ottimi materiali, composta da: **piano terra, mq 75 INGRESSO, SOGGIORNO CON CAMINO, CUCINA ABITABILE, BAGNO E TERRAZZO DI MQ 50; piano primo, mq 75 INGRESSO, 3 CAMERE, BAGNO, BALCONI e TERRAZZINO, piano seminterrato mq 75 TAVERNA con soffitti a volta di mattoni a vista; autorimessa di mq 40 per 3 AUTOVETTURE; CANTINA mq 16 GIARDINI PRIVATO MQ 750** irrigato e piantumato; magnifica vista della pianura e delle colline antistanti l'immobile, pavimenti in parquet e ceramica, serramenti con doppi vetri. riscaldamento autonomo, contratto legge 431/98, durata anni 4+4 e la proprietà aderisce al regime fiscale della cedolare secca: senza spese aggiuntive per l'imposta di registro, per i bolli né aumenti ISTAT del canone per tutta la durata contrattuale. **ATTICO SISTEMI. Dal secolo scorso a Torino**

Indirizzo:

Martiri della Libertà, 6, Baldissero (TO), 10020

Planimetrie